

AUVERGNE – RhôneAlpes



Programme régional
pour la réhabilitation des friches

Journée technique
Recyclage des matériaux de déconstruction
4 mai 2016

AXELERA
catalyseur de croissance durable

INDURA

RHÔNE-ALPES
CERF
CENTRE D'ÉCHANGES ET DE RESSOURCES FONCIÈRES

envirhonalp
Filière Rhône-Alpes de Recherche Environnement pour un développement durable



L'EUROPE
S'ENGAGE
en
AUVERGNE – RhôneAlpes
avec le FEDER

AUVERGNE – RhôneAlpes



Anne DUBROMEL
Région Auvergne-Rhône-Alpes

Introduction

AXELERA
catalyseur de croissance durable

INDURA

RHÔNE-ALPES
CERF
CENTRE D'ÉCHANGES ET DE RESSOURCES FONCIÈRES

envirhonalp
Filière Rhône-Alpes de Recherche Environnement pour un développement durable



L'EUROPE
S'ENGAGE
en
AUVERGNE – RhôneAlpes
avec le FEDER

Quatre priorités

- **Connaître les acteurs de la filière**
- **Identifier les friches**
- **Innover et gagner en performance**
- **Développer une offre de formation adaptée**

Connaître les acteurs de la filière

Objectif

Développer les synergies entre les acteurs concernés

Moyens

- **annuaire** interactif de tous les acteurs du gestionnaire à l'aménageur
- **Guide** sur la reconversion des friches
- **Rencontres** inter-réseaux
- **Visites** de sites emblématiques

Identifier les friches

Objectif

Rapprocher l'offre et la demande, anticiper les projets de requalification

Moyens

- Identification des besoins de connaissance des acteurs de la filière
- Audit de de l'existant au vue des attentes exprimées
- Création d'un **observatoire régional** des friches

Innover et gagner en performance

Objectifs

- **Identifier les points de blocage dans la mise en œuvre des projets de requalification de friches**
- **Favoriser l'innovation pour lever les verrous techniques, organisationnels, économiques et réglementaires**

Innovater et gagner en performance

Moyens

Rencontres techniques / Brainstorming

- Rencontres juridiques et techniques
- Groupes de réflexion
- Veille juridique et technologique

Appels à projet et accompagnement

- Opérations exemplaires de requalification de sites
- Projets d'innovation
 - ✓ Projet structurant de démonstration technologique/méthodologique
 - ✓ Accompagnement pour le montage de projets d'innovation

Développer une offre de formation adaptée

Objectif

Développer les compétences des professionnels et futurs professionnels concernés

Moyens

- Recensement des formations existantes
- Identification des besoins des acteurs locaux en matière de formation
- Conception et animation de modules de formation

Communiquer et valoriser

Objectif

Rendre visibles les acteurs de la « filière » et valoriser les différentes actions

Moyens:

- Lancement d'un site Internet en 2016
- Création d'une newsletter
- Forum régional tous les deux ans

Soutenir les opérations exemplaires

FEDER (OT6 OS 15)

- Soutien à la structuration de la filière régionale
- Appel à Manifestation d'Intérêt en 2015
 - ✓ Identification des démarches en cours et des problématiques récurrentes
 - ✓ Accompagnement financier d'une dizaine de projets de réhabilitation
- Préparation d'un Appel à Projets ciblés en 2016
 - ✓ Critères d'innovation (organisationnelle, technique, financier)
 - ✓ Soutien à des projets de territoires exemplaires

Eligibilité et sélection des projets pour les financements FEDER

Porteur: EPF ou EPCI, aménageurs mandataires ou concessionnaires

Application préalable du principe du pollueur payeur

Vocation finale du terrain requalifié : économique ou mixte

Critères de sélection :

- Qualité globale du projet
- Traitement des enjeux de dépollution et de déconstruction
- Gouvernance et organisation du projet

Dépenses éligibles



Diagnostics préalables, études de faisabilité, études techniques, études de programmation (y compris assistance à maîtrise d'ouvrage)

Le coût du projet (dépense éligible FEDER) s'élève au minimum à 150K€, ou 50K€ pour des dossiers d'études seuls.



Acquisitions foncières (leur part ne pouvant pas excéder 15% de la dépense éligible FEDER)

Pour les projets >1M€, l'assiette éligible est minorée du montant des recettes dont bénéficie l'opération.



Travaux de démolition, dépollution, réhabilitation

AUVERGNE – Rhône-Alpes

Accompagnement des projets par la filière

Rôle de la filière :

Faciliter la recherche de solutions nouvelles

Evaluer les gains

Déployer les nouvelles pratiques

Modalités :

Prise de contact **le plus en amont possible**

D'ici fin 2016, proposition d'une « **charte** » présentant les objectifs, les sources de progrès et les modalités de travail

Conseil technique avant dépôt et pendant l'opération

QUESTIONS / REPONSES



MERCI DE VOTRE ATTENTION